A07 1050 7018

ИНН 7715854959

КПП 771501001 Стр. 001

f4f0a5b1 50caa3a5 ffcb778d 2210a270

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2017

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ФЕНИКС"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности	
Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД	68.32
Код по ОКПО	90589640
Форма собственности (по ОКФС)	16
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	65
Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ)	384

На 9 страницах с приложением документов или их копий на [ ] листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 (1 – руководитель, 2 – уполномоченный представитель)

РОМАНСКАЯ ЛЮБОВЬ МИХАЙЛОВНА

(фамилия, имя, отчество* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 28.03.2018

МП**

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) [ ]

на [ ] страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	[ ]	0710002	[ ]
0710003	[ ]	0710004	[ ]
0710005	[ ]	0710006	[ ]

с приложением документов или их копий на [ ] листах

Дата представления документа [ ].[ ].[ ]

Зарегистрирован за № [ ]

Фамилия, И. О.* Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 127576

Субъект Российской Федерации (код) 77

Район _____

Город _____

Населенный пункт (село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект, переулок и т.п.) ИЛИМСКАЯ УЛ

Номер дома (владения) 3

Номер корпуса (строения) 1

Номер офиса _____

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100			
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	13545	7681	3356
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	990	377	1453
	Дебиторская задолженность	1230	149332	116714	72233
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16990	9769	7406
	Прочие оборотные активы	1260	16681	3120	40
	Итого по разделу II	1200	197538	137661	84487
	БАЛАНС	1600	197538	137661	84487

ПАССИВ

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров [2]	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4156)	(16546)	(4624)
	Итого по разделу III	1300	(4146)	(16536)	(4614)
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ [3]				
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	183396	143544	84324
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550	18288	10652	4777
	Итого по разделу V	1500	201684	154196	89101
	БАЛАНС	1700	197538	137661	84487

Примечания
1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
3 Заполняется некоммерческими организациями.

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:					
		11901			
		11902			
		11903			
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
		12101			
		12102			
		12103			
		12104			
		12105			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
		12201			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
		12301			
		12302			
		12303			
		12304			
		12305			
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
		12401			
		12402			
		12403			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
		12501			
		12502			
Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551			
		12552			
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
	УБЫТОК ПРОШЛЫХ ЛЕТ	12601	16681	3082	
		12602			
		12603			

48de858b 50ca1d9b 727156a8 dcd9c6cf

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
	Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:				
		14351			
		14352			
	Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:				
		14501			
	Заемные средства (стр. 1510), в том числе:				
		15101			
	Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:				
		15201			
		15202			
		15203			
		15204			
		15205			
		15206			
		15207			
	Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:				
		15301			
	Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:				
		15401			
		15402			
	Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:				
		15451			
		15452			
	Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:				
	ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА	15501	18288	10652	4777

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка [2]	2110	457310	435064
	Себестоимость продаж	2120	(461592)	(431832)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(4282)	3232
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(49965)	(40787)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(54247)	(37555)
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	55756	24642
	Прочие расходы	2350	(2632)	(2141)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1123)	(15054)
	Текущий налог на прибыль	2410	(27)	
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460	(10)	
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1160)	(15054)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода [3]	2500	(1160)	(15054)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания
1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	*Код строки* 2	*За отчетный год* 3	*За предыдущий год* 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	10652	4777
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210		
Членские взносы	6215		
Целевые взносы	6220	7492	8603
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240		
Прочие	6250	13553	23375
Всего поступило средств	6200	21045	31978
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(13409)	(26102)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311		
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		
иные мероприятия	6313	(13409)	(26102)
Расходы на содержание аппарата управления	6320		
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321		
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323		
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324		
ремонт основных средств и иного имущества	6325		
прочие	6326		
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330		
Прочие	6350		
Всего использовано средств	6300	(13409)	(26102)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	18288	10652