Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов на 2016 год

ул. Псковская д.9 к.2

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	**Дата заполнения/внесения изменений**	-	**01.04.2017**
2.	**Дата начала отчетного периода**	-	**01.01.2016**
3.	**Дата конца отчетного периода**	-	**31.12.2016**
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
5.	– переплата потребителями	руб.	-
6.	– задолженность потребителей	руб.	-
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	5 488 733 ,32
8.	– за содержание дома	руб.	2 897 865,35
9.	– за текущий ремонт	руб.	1 538 626,31
10.	– за услуги управления	руб.	978 951,40
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	6 203 387,31
12.	– денежных средств от потребителей	руб.	5 709 148,06
13.	– целевых взносов от потребителей	руб.	-
14.	– субсидий	руб.	-
15.	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	53 148,44
16.	– прочие поступления	руб.	441 090,81
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-
19.	– переплата потребителями	руб.	-
20.	– задолженность потребителей	руб.	-
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	**Наименование работы (услуги)**	-	**Расходы на санитарное содержание**
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Век»
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
24.	**Наименование работы (услуги)**	-	**Расходы на техническое обслуживание**
25.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Век»
26.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
27.	**Наименование работы (услуги)**	-	**Освещение мест общего пользования**
28.	Исполнитель работы (услуги)	-	ПАО Мосэнергосбыт
29.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	круглосуточно

30.	**Наименование работы (услуги)**	-	**Электроэнергия на содержание лифтов**
31.	Исполнитель работы (услуги)	-	ПАО Мосэнергосбыт
32.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	круглосуточно
33.	**Наименование работы (услуги)**	-	**Содержание мест общего пользования ГВС**
34.	Исполнитель работы (услуги)	-	ПАО МОЭК
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в неделю
36.	**Наименование работы (услуги)**	-	**Содержание мест общего пользования ХВС**
37.	Исполнитель работы (услуги)	-	АО Мосводоканал
38.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в неделю
39.	**Наименование работы (услуги)**	-	**Аварийка**
40.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Век»
41.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	круглосуточно
42.	**Наименование работы (услуги)**	-	**Дератизация**
43.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Коралдезсервис»
44.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
45.	**Наименование работы (услуги)**	-	**Дезинфекция стволов мусоропровода**
46.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Коралдезсервис»
47.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в год
48.	**Наименование работы (услуги)**	-	**ТО лифтов**
49.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «ТК МВК»
50.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
51.	**Наименование работы (услуги)**	-	**ТО ДУ и ППА**
52.	Исполнитель работы (услуги)	-	ЗАО СУ «Электрожилремонт»
53.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежемесячно
54.	**Наименование работы (услуги)**	-	**Электроизмерительные работы**
55.	Исполнитель работы (услуги)	-	ЗАО СУ «Электрожилремонт»
56.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
57.	**Наименование работы (услуги)**	-	**ТО вентканалов**
58.	Исполнитель работы (услуги)	-	ЗАО СУ «Электрожилремонт»
59.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
60.	**Наименование работы (услуги)**	-	**Установка перил из нержавеющей стали**
61.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «ПК Эверест»
62.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	однократно
63.	**Наименование работы (услуги)**	-	**Техническое освидетельствован**

			ие лифтов
64.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Инвест Сервис»
65.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Круглосуточно
66.	**Наименование работы (услуги)**	-	**Ремонт лифтов**
67.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «ТК МВК»
68.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
69.	**Наименование работы (услуги)**	-	**Обследование состояния конструкций дома**
70.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «УК «Феникс»
71.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Раз в год
72.	**Наименование работы (услуги)**	-	**Установка металлической двери**
73.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Артком»
74.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	однократно
75.	**Наименование работы (услуги)**	-	**Страхование лифтов**
76.	Исполнитель работы (услуги)	-	Росгосстрах
77.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежемесячно
78.	**Наименование работы (услуги)**	-	**Услуги банка**
79.	Исполнитель работы (услуги)	-	Сбербанк
80.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежемесячно
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
81.	Количество поступивших претензий	ед.	-
82.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
83.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
84.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
85.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
86.	– переплата потребителями	руб.	-
87.	– задолженность потребителей	руб.	516 056,77
88.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
89.	– переплата потребителями	руб.	-
90.	– задолженность потребителей	руб.	39 712,97
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
91.	**Вид коммунальной услуги**	-	**Водоотведение**
92.	Единица измерения	-	куб.м.
93.	Общий объем потребления	нат. показ.	60 577,797
94.	Начислено потребителям	руб.	1 190 828,06
95.	Оплачено потребителями	руб.	1 188 375,49
96.	Задолженность потребителей	руб.	2 452,57
97.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 190 828,06
98.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 188 375,49
99.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	2 452,57

	коммунального ресурса		
100.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
101.	**Вид коммунальной услуги**	-	**ГВС**
102.	Единица измерения	-	куб.м.
103.	Общий объем потребления	нат. показ.	24 789, 786
104.	Начислено потребителям	руб.	3 415 168,22
105.	Оплачено потребителями	руб.	3 400 063,46
106.	Задолженность потребителей	руб.	15 104,76
107.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 415 168,22
108.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 400 063,46
109.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	15 104,76
110.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
111.	**Вид коммунальной услуги**	-	**Теплоснабжение**
112.	Единица измерения	-	Гкал
113.	Общий объем потребления	нат. показ.	2 210,037
114.	Начислено потребителям	руб.	4 091 587,69
115.	Оплачено потребителями	руб.	4 069 432,05
116.	Задолженность потребителей	руб.	22 155,64
117.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 091 587,69
118.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 069 432,05
119.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	22 155,64
120.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
121.	**Вид коммунальной услуги**	-	**ХВС**
122.	Единица измерения	-	куб.м
123.	Общий объем потребления	нат. показ.	35 788,011
124.	Начислено потребителям	руб.	985 043,74
125.	Оплачено потребителями	руб.	987 675,00
126.	Задолженность потребителей	руб.	-
127.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	985 043,74
128.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	987 675,00
129.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
130.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
131.	Количество поступивших претензий	ед.	-
132.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
133.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
134.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
135.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-

136.	Направлено исковых заявлений	ед.	-
137.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-