Протокол

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, Красногорский район, **п.Нахабино, ул. Парковая 7,** проведенного в форме заочного голосования.

п.Нахабино **11 января 2016г.**

Общее собрание собственников помещений жилого **дома 7 по улице Парковая** созвано по инициативе собственника: **Фомина Владимира Васильевича (кв 2).**

Дата начала голосования: 20 апреля 2015 года.
дата окончания голосования: 10 января 2016 года.
Дата, время и место подсчета голосов: 11 января 2016 года в 19 часов в первом подъезде дома номер 7 по ул. Парковая.
Общая площадь жилых помещений дома составляет **1287,5 кв.м.**

В голосовании приняло участие **20** собственников, обладающие **818,5 кв.м.** общей площади жилых помещений, что составляет **63,57** процентов голосов от общего количества голосов. **Кворум имеется.**

Собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Избрание совета дома.
4. Избрание председателя совета дома.
5. Выбор управляющей компании.
6. Заключение договора Управления МКД.
7. Выбор места хранения материалов общего собрания.
8. Утверждение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и результатах голосования.

Хранение протокола общего собрания:
1-ый экз. у председателя совета дома,
2-ой экз. - в офисе управляющей компании

КОПИЯ ВЕРНА

Решения по вопросам, поставленным на голосование:
(на основании действительных бюллетеней заочного голосования)

По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания.
Итоги голосования: от голосов, принявших участие в голосовании:
Голосовали:
«за» - **100%**
«против» **-нет**
«воздержались» - **нет**

РЕШИЛИ: Избрать председателя собрания: **Чернявскую М.Е.(кв. 7)**
Секретаря общего собрания – **Кареву Т.А. (кв. 4)**

По 2 вопросу повестки дня:
Выбор членов счетной комиссии.

Голосовали:
«за» - **100%**
«против» **-нет**
«воздержались» - **нет**

РЕШИЛИ: Избрать членов счетной комиссии в составе 3 человек:
Фомин В.В.
Кареву Т.А.
Чернявскую М.Е.

По 3 вопросу повестки дня: Выборы Совета дома
Голосовали:
«за» - **100%**
«против» - **нет**
«воздержались» - **нет**

РЕШИЛИ: Выбрать Совет дома в составе – **Фомина В.В. (кв.2), Каревой Т.А.(кв 4). Чернявской М.Е.(кв. 7)**

По 4 вопросу повестки дня: Выборы Председателя Совета дома
Голосовали:
«за» - **100%**
«против» **-нет**
«воздержались» - **нет**

РЕШИЛИ: Выбрать Председателем Совета дома – **Фомина Владимира Васильевича (кв. 2)**

По 5 вопросу: Выборы Управляющей Компании
Голосовали:
«за» - **100%**
«против» **-нет**
«воздержались» - **нет**

Решили: Выбрать Управляющую компанию – **ООО «УК «Феникс»**

По 6 вопросу: Заключение договора управления МКД

Голосовали:
«за» - **100%**
«против» **-нет**
«воздержались» - **нет**

Решили: Заключить договор управления МКД с ООО «УК «Феникс» **сроком на 3(три) года**

По 7 вопросу: Выбор места хранения материалов общего собрания
Голосовали:
«за» - **100%**
«против» - **нет**
«воздержались» - **нет**

Решили: Выбрать местом хранения материалов общего собрания – 1-й экз. у Председателя Совета дома, 2-й экз. в Управляющей Компании.

По 8 вопросу повестки дня: Утверждение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и результатах голосования

Голосовали:
«за» - **100%**
«против» - **нет**
«воздержались» - **нет**

РЕШИЛИ: Разместить документы общего собрания - на информационных стендах в холлах подъездов.

Настоящий Протокол составлен в 2-х экземплярах 29 декабря 2015 года и хранится в 1- й экз. у Председателя Совета дома, 2-й экз. в ООО «УК «Феникс».

В.В. Фомин

Т.А. Карева

М.Е. Чернявская