

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА В ФОРМЕ
СОВМЕСТНОГО ПРИСУТСТВИЯ,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, П.НОВОЕ НАХАБИНО,
УЛ. СОЛНЕЧНАЯ, д. 21**

г. Москва

"14" декабря 2014 г.

Дата проведения собрания: 14 декабря 2014г.

Место проведения: холл первого этажа дома по ул. Солнечная, д. 21

Время регистрации присутствующих: с 12 ч.00 мин. до 12 ч.30 мин.

Время начала собрания: 12 ч.30 мин.

Время окончания собрания: 14 ч.00 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание Председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Выбор управляющей компании ООО «УК «ФЕНИКС» в соответствии со ст. 161 ЖК РФ.
4. Утверждение условий договора управления МКД и тарифа на содержание и ремонт (23 р. 50 коп.)
5. Избрание Совета Дома (ст. 161.1).
6. Избрание председателя Совета Дома.
7. Определение места размещения документов Общего собрания – на информационных стендах в холле 1-го этажа.
8. Определение места хранения документов общего собрания.

На дату проведения собрания установлено, что:

общая площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 641,2 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений. Зарегистрированы в листах регистрации 13 собственников в МКД. В голосовании приняли участие 13 собственников помещений, обладающих площадью 584,2 кв.м., что составляет 91,1% голосов всех собственников помещений, кворум есть.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1-й вопрос

Об избрании Председателя собрания

Сойкиной Ксении Ильиничны

и секретаря собрания

Осия Лилии Анатольевны

Голосовали:

"За" собственников - 91,1 %

"Против" собственников - нет

"Воздержался" собственников – нет.

Решение принято.

2-й вопрос

Об избрании счетной комиссии в составе:

Шавкута Борис Николаевич

Кривцова Евгения Васильевича

Ганина Сергея Сергеевича

Голосовали:

- "За" собственников - 91,1 %
- "Против" собственников - нет
- "Воздержался" собственников - нет

Решение принято.

3-й вопрос

О выборе управляющей компании ООО «УК «ФЕНИКС» в соответствии со ст. 161 ЖК РФ.

Голосовали:

- "За" собственников – 91,1%
- "Против" собственников - нет
- "Воздержался" собственников - нет

Решение принято

4-й вопрос

Об утверждении условий договора управления МКД и тарифа на содержание и ремонт (24 р. 20 коп.)

Голосовали:

- "За" собственников – 91,1%
- "Против" собственников - нет
- "Воздержался" собственников -нет

Решение принято.

5-й вопрос

Об избрании Совета Дома (ст. 161.1) в составе:

Кривцова Евгения Васильевича
Ганина Сергея Сергеевича
Шавкута Бориса Николаевича

Голосовали:

- "За" собственников – 91,1 %
- "Против" собственников - нет
- "Воздержался" собственников - нет

Решение принято.

6-й вопрос

Об избрании председателя Совета Дома:

Сойкиной Ксении Ильиничны

Голосовали:

- "За" собственников – 91,1 %
- "Против" собственников - нет
- "Воздержался" собственников - нет

Решение принято.

7-й вопрос

Об определении места размещения документов Общего собрания - на информационных стенах в холле 1-ого этажа

Голосовали:

- "За" собственников – 91,1%
- "Против" собственников - нет
- "Воздержался" собственников - нет

Решение принято.

8-й вопрос

Об определении места хранения документов общего собрания:

место хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений - один экземпляр у Председателя Совета дома и экземпляр у управляющей компании.

Голосовали:

"За" собственников - 91,1%

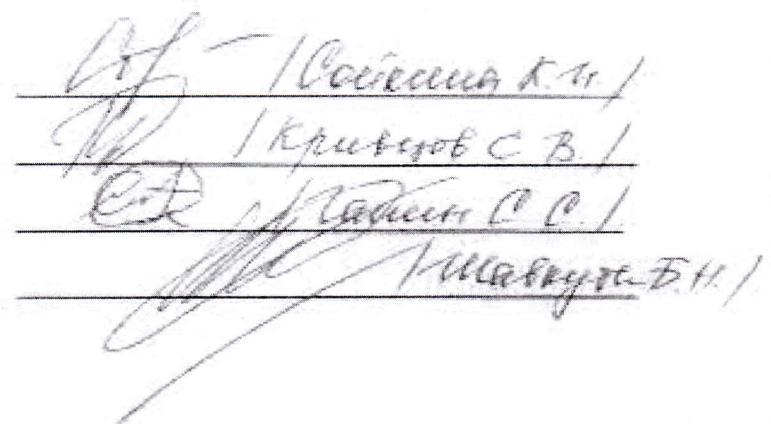
"Против" собственников - нет

"Воздержался" собственников - пять

Решение принято.

Председатель собрания

Счетная комиссия


Савченко С.Н.
Крыжанов С.В.
Горбунова О.О.
Матвеева Б.Н.