**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

**ул. Пришвина, д.4**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | 01.01.2021г. |
| **Сведения о способе управления многоквартирным домом** | | | |
|  | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива)) | - | [ул. Пришвина, д.4, Протокол от 12.08.2020](https://uk-feniks.ru/pages/2020/60/Prishvina-4-ot-12-08-2020.pdf) |
|  | Договор управления | - | б/н |
| **Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта** | | | |
|  | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Не определен |
| **Общая характеристика многоквартирного дома** | | | |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | **ул. Пришвина, д.4** |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 2016 г./2017г. |
|  | Серия, тип постройки здания | - | Монолитный |
|  | Тип дома | - | Многоквартирный дом |
|  | Количество этажей: | - | - |
|  | * наибольшее | ед. | 8 |
|  | * наименьшее | ед. | 4 |
|  | Количество подъездов | ед. | 12 |
|  | Количество лифтов | ед. | 12 |
|  | Количество помещений: | - | 547 |
|  | * жилых | ед. | 321 |
|  | * нежилых | ед. | 226 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | 20 364,70 |
|  | * общая площадь жилых помещений | кв. м | 14 830,30 |
|  | * общая площадь нежилых помещений | кв. м | 882,30 |
|  | * общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | 4 652,10 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | - |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 2 243,80 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | 0,00 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | нет |
|  | Причина признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - | А |
|  | Дополнительная информация | - | нет |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | **-** | нет |
|  | Спортивная площадка | **-** | нет |
|  | Другое | **-** | нет |