

Просмотр протокола общего собрания собственников

Размещенные в архиве протокола

⊖ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Номер 2-3
 Дата составления 05.08.2020
 Адрес дома 143444, Московская обл. г. Красногорск, мкр. Опалиха, ул. Пришвина, д. 3
 Вид собрания Ежегодное
 Форма проведения Электронное голосование с использованием системы
 Дата и время начала проведения голосования 30.07.2020 00:00
 Дата и время окончания проведения голосования 04.08.2020 23:59
 Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников Лично в руки инициаторам ОСС или в почтовые ящики №№ 131, 275
 Порядок взаимодействия с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании В системе ГИС ЖСК. Лично по адресу: Московская Область, г.о. Красногорск, п. Новый, д 10 (офис №2 ООО «УК «БЕНИКС»). Телеграм-канал собственников дома.

⊖ ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

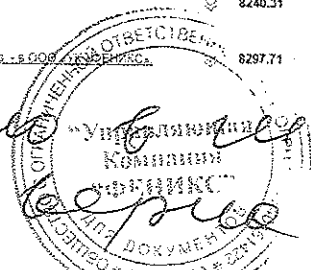
Семеньева Виктория Александровна
 Кузин Никита Михайлович
 Аземкина Марина Геннадьевна

⊖ ПОВЕСТКА

Правомочность собрания Правомочно (имеет кворум)

№	Вопрос	Итоги голосования			Решение
		За	Против	Воздержался	
1	Избрать председателем собрания Аземкину Марину Геннадьевну (собственник кв. 275) и секретарем собрания Кузину Никиту Михайловича (собственник кв. 131)	8526.21	65.8	0	Решение принято
2	Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте МКД, капитальном и других видах работ по адресу: ул. Пришвина, д. 3	8268.31	111.9	127.9	Решение принято
3	Одобрить утвержденным лицом от имени собственников помещений в МКД на использование системы ГИС ЖСК или иной информационной системы для предоставления услуг	8407.21	130.8	0	Решение принято
4	Одобрить порядок приема решений (подписаний) собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, п. Новый, д. 10 (офис №2 ООО «УК «БЕНИКС») через почтовые ящики	8217.41	130.8	159.9	Решение принято
5	Одобрить состав общего имущества МКД	8404.51	65	68.5	Решение принято
6	Понять на возложение исполнения обязательств УК ООО «Телекомму. Комфорт-Опалиха» по управлению многоквартирным домом по итогам 2018-2019гг	8269.01	82.7	176.4	Решение принято
7	Распорядиться адресом имущества с ООО «Телекомму. Комфорт-Опалиха» (ОГРН 1125024008989), в течение 30 дней после принятия решения (предоставить) указанного себе	8434.71	30	97.4	Решение принято
8	Избрать председателем Совета дома уполномоченным лицом на право управления ресурсами с ООО «Телекомму. Комфорт-Опалиха» (ОГРН 1125024008989)	8333.91	65.8	96.4	Решение принято
9	Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Московская обл., г.о. Красногорск, мкр. Опалиха, ул. Пришвина, д. 3 - управляющей организацией	8442.31	65.8	0	Решение принято
10	Выбрать ООО «УК «БЕНИКС» ИНН 7719854959 в качестве управляющей организацией по адресу: Московская обл., г.о. Красногорск, мкр. Опалиха, ул. Пришвина, д. 3	8333.91	65.8	108.4	Решение принято
11	Утвердить схему договора между собственниками и Управляющей компанией для жилых и нежилых помещений	8090.01	95	363.7	Решение принято
12	Закрепить решение управления по формуле, утвержденной общим собранием собственников	8278.01	130.8	139.9	Решение принято
13	Наделить Председателя совета МКД полномочиями на право подписания договора управления от имени собственников помещений МКД у управляющей компании ООО «У»	8213.11	288.5	137.7	Решение принято
14	Установить плату за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г.о. Красногорск, мкр. Опалиха, ул. Пришвина, д. 3	7643.91	304.6	636.8	Решение принято
15	Утвердить количество автомобилей, ограничить возможность въезда автотранспорта и парковки на дворовой территории за пределами территории двора	8191.01	154.8	268.5	Решение принято
16	Принять решение на использование многоквартирного дома в качестве 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 этажного здания с соответствующими изменениями	8238.91	376.3	0	Решение принято
17	Одобрить способ сбора и вывоза бытовых отходов и мусора путем использования контейнеров, расположенных на специально отведенном месте у МКД между домами 1 и 2	8445.61	137.3	32.3	Решение принято
18	Ежемесячно производить перечисление оплаты в соответствии с тарифом на все суммы ремонта и обслуживания многоквартирного дома в размере 1 рубль 25 копеек за 1 кв. м.	8364.21	167.3	83.7	Решение принято
19	Понять ответ о рассмотренной работе Советом дома по итогам 2018-2019гг	8240.31	95	279.9	Решение принято
20	Одобрить состав общего имущества общего собрания МКД - в составе Совета дома 2 кв. м. - в ООО «УК «БЕНИКС»	8297.71	98.5	189.1	Решение принято

Подпись
 Кошелев



Инициаторы
 Семенова
 Кузин
 Аземкина