

Протокол

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, Красногорский район, п.Нахабино, ул. Парковая д. 13, проведенного в форме заочного голосования.

п.Нахабино

«29» февраля 2016г.

Общее собрание собственников помещений жилого дома 13 по улице Парковая созвано по инициативе собственника: **Стебловской Екатерины Анатольевны (кв 15).**

Дата начала голосования: 01 февраля 2016 года.

дата окончания голосования: 29 февраля 2016 года.

Дата, время и место подсчета голосов: 29 февраля 2016 года в 19 часов в первом подъезде дома номер 13 по ул. Парковая.

Общая площадь жилых помещений дома составляет **1251,1 кв.м.**

В голосовании приняло участие 14 собственников, обладающие **784,9 кв.м.** общей площади жилых помещений, что составляет **62,7%** Кворум имеется.

Собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Выбор способа управления МКД – управление управляющей компанией.
4. Выбор управляющей компании ООО «УК «ФЕНИКС»
5. Заключение договора управления с ООО «УК «ФЕНИКС».
6. Выборы совета дома.
7. Выборы председателя совета дома
8. Определения места размещения документов общего собрания.
9. Определение места хранения документов общего собрания
10. Установление способа уведомления собственников о проведении общего собрания и результатах голосования.

Решения по вопросам, поставленным на голосование:

(на основании действительных бюллетеней заочного голосования)

По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Итоги голосования: от голосов, принявших участие в голосовании:

Голосовали:

«за» - 100%

«против» -нет

«воздержались» - нет

РЕШИЛИ: Избрать председателя собрания: **Савченко Любовь Григорьевну(кв.23)**
Секретаря общего собрания :**Стебловскую Екатерину Анатольевну (кв. 15)**

По 2 вопросу повестки дня:

Выбор членов счетной комиссии.

Голосовали:

«за» - **100%**

«против» -**нет**

«воздержались» - **нет**

РЕШИЛИ: Избрать членов счетной комиссии в составе 2 человек:
Савченко Любовь Григорьевна(кв.23)
Стебловскую Екатерину Анатольевну(кв. 15)

По 3 вопросу повестки дня: Выбор способа управления МКД

Голосовали:

«за» - **100%**

«против» - **нет**

«воздержались» - **нет**

РЕШИЛИ: Выбрать в качестве способа управления МКД- управление управляющей компанией

По 4 вопросу повестки дня: Выбор управляющей компании ООО «УК «Феникс»

Голосовали:

«за» - **100%**

«против» -**нет**

«воздержались» - **нет**

РЕШИЛИ: Выбрать управляющую компанию ООО «УК «Феникс»

По 5 вопросу: Заключение договора управления с ООО «УК «Феникс»

Голосовали:

«за» - 100%

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили: Заключить договор управления с ООО «УК «Феникс»

По 6 вопросу: Выборы Совета дома

Голосовали:

«за» - 100%

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили: Выбрать совет дома в составе: Стебловскую Екатерину Анатольевну(кв. 15), Германову Ирину Владимировну (кв. 19), Кобразову Юлию Яновну(кв. 31)

По 7 вопросу: Выборы председателя совета дома

Голосовали:

«за» - 100%

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили: Выбрать председателем совета дома Стебловскую Екатерину Анатольевну (кв. 15)

По 8 вопросу повестки дня: Определение места размещения документов общего собрания

Голосовали:

«за» - 100%

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили: Разместить документы общего собрания - на информационных стендах в холлах подъездов на 1 этаже

По 9 вопросу повестки дня: Определение места хранения документов общего собрания

Голосовали:

«за» - 100%

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили: Определили места хранения документов общего собрания

1-экз- у председателя Совета Дома,

2- экз- в офисе Управляющей Компании

По 10 вопросу повестки дня: Установление способа уведомления собственников МКД о проведении общего собрания.

Голосовали:

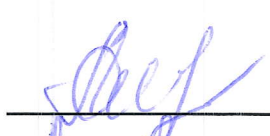
«за» - 100%

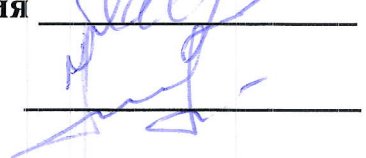
«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили: Установить способ уведомления собственников МКД о проведении общего собрания собственников и итогов голосования – вывешивание соответствующих материалов на информационных стендах в холлах 1-х этажей подъездов.

Настоящий Протокол составлен в 2-х экземплярах 29 февраля 2016 года и хранится 1-й экз. у Председателя Совета дома, 2-й экз. в ООО «УК «Феникс».

Председатель собрания  Савченко Л.Г.

Секретарь собрания  Стебловская Е.А.